Blumen und mehr . . .

Ihre „Gärtnerei"
mit der individuellen Note
bietet Ihnen immer etwas Besonderes
17.03.07
von 10 bis 18 Uhr
Frühlingsfest

- **Kreative, zeitgemäße Floristik für jeden Anlass**
- **Geschenkartikel**
- **Wohnaccessoires**
- **Dekorationen**
- **Fleurop/Euroflorist**
- **Raumbegrünung**
- **Balkonkasten-Service**
- **Beet- und Balkonblumen aus eigener Produktion**
- **Grabpflege**
- **Post-Agentur**

Außerdem sind wir für Ihre Blumenwünsche im Einkaufszentrum auf dem Lerchenberg für Sie da!

Öffnungszeiten:
Mo.–Fr. 9.00–13.00 Uhr
14.00–18.00 Uhr
Mi. + Sa. 9.00–13.00 Uhr

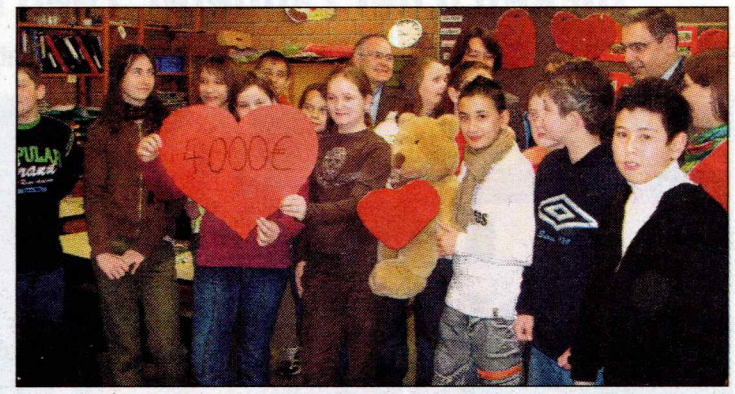
Mainzer Straße 139–141
55299 Nackenheim
Tel. 06135/92 41-0
Fax 06135/92 41 41

Kimmes
Die Erlebnisgärtnerei

Kinder helfen Kindern

4000 Euro für Stiftung Bärenherz

NACKENHEIM – Rund 4000 Euro konnte jetzt die Klasse 6a der Regionalen Schule Nackenheim an die Stiftung Bärenherz überreichen. Das war der Reinerlös aus einer Benefizveranstaltung in Undenheim, die die Schüler gemeinsam mit ihren Lehrerinnen Daniela Rembold und Dagmar Eckel organisiert hatten. Mit einem abwechslungsreichen Programm hatten sie in der von rund 600 Gästen besuchten Goldbachhalle das Publikum unterhalten. Neben verschiedenen Kindertanz- und Sportgruppen waren Interviews und Autogrammstunden mit Dimo Wache, Horst Eckel, Demir Hotic und Ronny Weller Höhepunkte des Nachmittags. Den musikalischen Rahmen boten unter anderem der Tenor Alexander Bächle, der Sänger Hans-Josef Eyrisch mit Band und die Jazzsängerin Johanna. *BHi*



Stolz waren die Schüler der Klasse 6a auf den Betrag, den sie an Bärenherz übergeben konnten.

Baulandumlegung am Wiesendeichweg ist eingeleitet

Nackenheimer Gemeinderat bringt Neubaugebiet weiter voran

NACKENHEIM – Im Nackenheimer Neubaugebiet geht es zügig weiter. Die Umlegung des Baugebietes Wiesendeichweg wurde durch Beschluss des Nackenheimer Gemeinderates eingeleitet. Vorausgegangen war die Verabschiedung des Bebauungsplanes als Satzung. Nachdem der Umlegungsausschuss bereits erstmals getagt und über die Grundsätze der Umlegung beraten hat, erfolgt nun die Aufteilung der Baugrundstücke. Der Zeitplan sieht vor, dass in wenigen Monaten mit der Erschließung zu rechnen ist. Kanal, Gas, Wasser, Strom, Telefon werden in die zukünftigen Straßen verlegt, und ein zirka 250 Meter langer Lärmschutzwall an der Eisenbahnliene entlang entsteht. Die Ausschreibungen sind laut dem Erschließungsträger Ingenieurgesellschaft Weiland mit dem Sitz in Zornheim bereits auf den Weg gebracht. Die Betreuung der Eigentümer und Abwicklung mit den Banken und dem Notar liegt in den Händen der Firma Karlheinz Rosenmeyer ImmoFinanzService. Die vor kurzem fertiggestellte Zufahrtsstraße vom Kreisel an der L 413 wird dafür sorgen, dass die Erschließung ohne große Lärmbelästigun und Verschmutzung der Anliegergebiete ablaufen wird. Die Baufirmen sollen angewiesen werden, ausschließlich den Kreisel als Zufahrt zu nutzen. Das neue Baugebiet ist optimal an das Rhein-Mainz-Gebiet angebunden. Der Autobahnzubringer liegt nur zirka 300 Meter entfernt Andererseits ist der neue Nackenheimer Bahnhof gleich um die Ecke. Damit ist der bequeme Zugang zum Rheinland-Pfalz-Takt, der auf dieser Strecke zukünftig als S-Bahn betrieben werden soll, gewährleistet. Das Neubaugebiet Wiesendeichweg ist als Mischgebiet konzipiert. Es umfasst rund 120 Grundstücke. Die Grundstücksgrößen beginnen bei zirka 300 Quadratmeter. Diese sind optimal für freistehende Einfamilienhäuser. Ebenso sind Grundstücke für eine Doppelhausbebauung und kleinere Hausgruppen mit max. 4 Einheiten vorgesehen. Grundstückswünsche bezüglich Größe und Lage können jetzt noch berücksichtigt werden. Interessierte können sich bereits jetzt Wunschgrundstücke reservieren lassen. Durch das attraktive Preisgefüge und die günstige Nähe zu Kindergarten und Grundschule ist das Neubaugebiet gerade für junge Familien interessant. Hinzu kommt, dass nach den Planungen des Landkreises Mainz-Bingen in der neben der Grundschule gelegenen bisherigen Regionalschule ein Gymnasium eingerichtet werden soll. Mit einem durch das Baugebiet führenden Radweg ist nicht nur das Rheinufer gut erreichbar, sondern auch ein bequemer Weg bis nach Mainz vorhanden. Spazierwege führen zum Nackenheimer Angelweiher und der dort neu entstehenden Gaststätte. *Red*

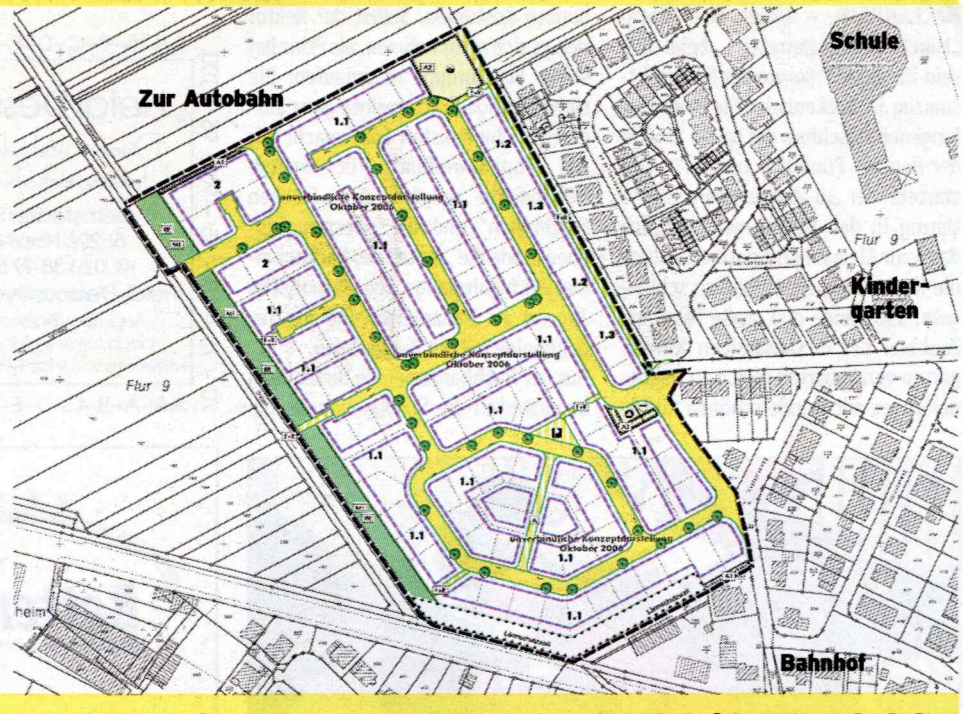
Gemeinde Nackenheim beschließt Neubaugebiet Wiesendeichweg

Reservieren Sie jetzt kostenlos Ihren BAUPLATZ

- Ein Bauplatz in Nackenheim zum fairen Preis je nach Lage **249 €/m² oder 284 €/m²**
- Grundstücksgröße und Lage bestimmen Sie
- Hausbau ab Dezember 2007 möglich

Mein Angebot für Sie und Ihre Familie

- Kostenlose Vermittlungs- und Finanzierungsberatung Kauf- und Baubetreuung bis zum Einzug.



Rosenmeyer ImmoFinanzService · Tel. 0 67 32/93 54 56 · Handy 01 62/2 55 40 92

Weitere Neubauvorhaben: Nackenheim Neubaugebiet Weidenweg



Reihenmittelhaus Das Raumwunder
Wfl. 150 m², 6 Zi., Küche/Bad/G-WC, Nfl. 56 m², 2 Stellpl., Grundstück 173 m², Rohbaubesichtigung
KP 189.000 €



Doppelhaushälfte der Extraklasse
Südwestgrd. 250 m² Wohnfl. 160 m² mit 7 Zi, Küche, Bad, G-WC Planen Sie noch mit... z. B. Kamin, Garage und...
KP 249.900 €



Jubiläumshaus von Heinz von Heiden die Nr. 1
Südwestgrd. 338 m² Wfl. 132 m², Keller 66 m², 5 Zi, Küche, Bad, G-WC mit Dusche, Erker, Lüftungsanlage, Massiv in Proton oder Ytong – Planen Sie mit...
KP 264.000 €

Öffentliche Besichtigung Sonntag 13.00 bis 15.30 Uhr. Anfahrt: Tankstelle, Bahnunterführung, 1. rechts, 2. links, geradeaus.
Weitere Kosten: Maler, Tapeten, Bodenbeläge und 5,95% Courtage inkl. MwSt: Exposé anfordern.